

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Кингисеппское ш., дом № 28**

Общая площадь многоквартирного дома - **3137,63 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					55 954,63
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					7 954,00
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					781,93
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					68 718,35
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					9 346,70
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 808,60
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					1 719,57
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					209,99
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					414,32
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					46 002,90
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 539,75
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Укрепление и ремонт водосточков					1 700,00
6.2.	Установка хомутов на участке лежака отопления (6 шт.)					452,77
6.3.	Замена внутренних кранов (15 шт.)					1 964,61
6.4.	Замена участка стояка отопления (27.5 п.м.)					13 675,32
6.5.	Замена участка лежака отопления (27 п.м.)					22 367,50
6.6.	Замена участка стояка ХВС (2 п.м.)					1 274,43
6.7.	Остекление оконных створок (2.8 м2)					247,69
6.8.	Установка УЗО (1 шт.)					811,83

6.9.	Замена участка неисправной электросети (85 п.м.)					4 492,14
6.10.	Установка штепс.розеток,авт.выключателей,настенных выключ. (7 шт.)					1 450,56
6.11.	Замена светильников (109 шт.)					1 418,80
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					86 428,25
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					45 878,81
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					393,48
7.4.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей,чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил.,проверка сопротивления проводов,осмотр линий эл. сетей,проверка заземления оболочки кабелей,мелкий ремонт электропроводки)					15 555,40
7.5.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					9 263,98
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					6 445,34
7.7.	Установка датчиков движения (14 шт.)					3 102,91
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					15 584,48
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					91 035,52
10.	Услуги банка по приему платежей					9 241,20
11.	Налоги и сборы					5 971,19
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					991,77
Всего:		-121 697,85	606 903,44	584 052,22	-144 549,07	534 198,72

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 год	618 456,42	604 465,29		626 115,68
2012 год	578 738,54	530 326,48		512 873,47
2011 год	382 785,88	323 491,22		382 700,13
ИТОГО:	2 186 884,28	2 042 335,21	-144 549,07	2 055 888,00
				130 996,28